

COLLEGEVOORSTEL



Steller advies:

Afdeling en team:

Samenleving

Zaaknummer:

165038

Portefeuillehouder:

Rob Metz

Datum:

31 maart 2022

Onderwerp:

Collegevoorstel langere-termijnopvang Oekraïense vluchtelingen

Openbaar

Is geheimhouding aan de orde?

Nee

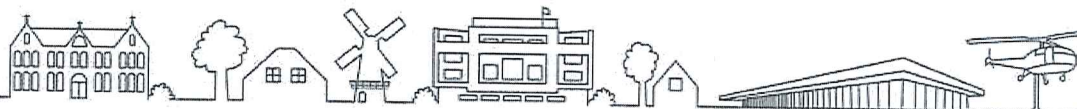
Afgestemd met:

Overige:

Crisisteam en afdeling Ruimte

Advies

1. In te stemmen met een nader onderzoek naar het terrein Insingerstraat / den Blietlaan voor opvang Oekraïense vluchtelingen.
2. In te stemmen met een onderzoeksbudget van € 30.000



Aanleiding

In verband met de oorlog in Oekraïne komen er veel vluchtelingen naar Nederland toe. De veiligheidsregio Utrecht heeft als opdracht om voor 2000 vluchtelingen opvang te realiseren. Op basis van fair share betreft dit voor de gemeente Soest de opvang van 50-70 mensen.

Soest vangt nu ongeveer 55 mensen op in noodopvang in hotels en op vakantieparken.

We verwachten dat de oorlog langere tijd gaat duren en dat de toestroom van het aantal vluchtelingen zal toenemen. We zijn daarom op zoek gegaan naar locaties die geschikt zijn voor het plaatsen van tijdelijke woningen. De Alliantie heeft ons eerder het aanbod gedaan om gebruik te maken van ongeveer 200 tijdelijke woningen die zij reeds op voorraad heeft.

Op basis van het afwegingskader is er onderzoek gedaan naar mogelijk geschikte locaties. In dit collegevoorstel willen we aan het college voorstellen om onderzoek te doen naar de haalbaarheid op de locatie Insingerstraat / den Blietlaan.

Beoogd resultaat

Haalbaarheidsonderzoek naar de mogelijkheid om voor de langere termijn opvang te realiseren voor Oekraïense vluchtelingen door middel van tijdelijke woningen.

Argumenten

1 Op basis van het afwegingskader wordt deze locatie als meest geschikt beoordeeld,

Deze locatie is in eigendom van de gemeente Soest waardoor we zelf regie hebben op het proces. Daarnaast heeft deze locatie een omvang die ruimte biedt aan 150 tot 200 tijdelijke woningen. Er zijn nutsvoorzieningen mogelijk, goede verkeersafhandeling lijkt mogelijk te zijn en de locatie ligt binnen de rode contouren in de kern Soest.

2 Extra capaciteit en externe deskundigheid is in deze fase nodig.

Kanttekeningen

1 Het is nog onduidelijk welke opdracht er voor de langere termijn op ons afkomt in de opvang van Oekraïense vluchtelingen.

2 Voor het realiseren van tijdelijke woningen is een omgevingsvergunning nodig voor het afwijken van het bestemmingsplan. Reguliere procedure (8 tot 14 weken proceduretijd) met kruimelafwijking is mogelijk.

Kosten, baten, dekking

Kosten

€ 30.000 voor deze onderzoeksfase.

Baten**Dekking**

Het Rijk heeft toegezegd de kosten voor opvang 100% te dekken. Hier is echter geen zekerheid over dat dit ook daadwerkelijk gaat gebeuren. De gemeente loopt hierbij enig financieel risico.

Aanpak/evaluatie

- Alle betrokkenen worden actief geïnformeerd over dit voornemen om dit onderzoek te doen.
- Haalbaarheidsonderzoek naar een opvanglocatie aan de Insingerstraat / den Blieklaan, waaronder ruimtelijk onderzoek, financiële businesscase en een eventuele intentie-/samenwerkingsovereenkomst met De Alliantie.
- De uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek worden zo spoedig mogelijk voorgelegd aan het college, met al dan niet een voorstel voor het vervolg.-

Participatie

N.v.t.

Communicatie

Betrokkenen worden geïnformeerd door de gemeente. De omwonenden ontvangen de bijgaande informatiebrief. De gemeenteraad wordt actief geïnformeerd door de bijgaande raadsinformatiebrief.

Bijlagen

BBV Collegevoorstel langere termijn opvang Oekraïense vluchtelingen.pdf (original), Opzet brief en informatie omwonenden Insingerstraat 3.pdf
